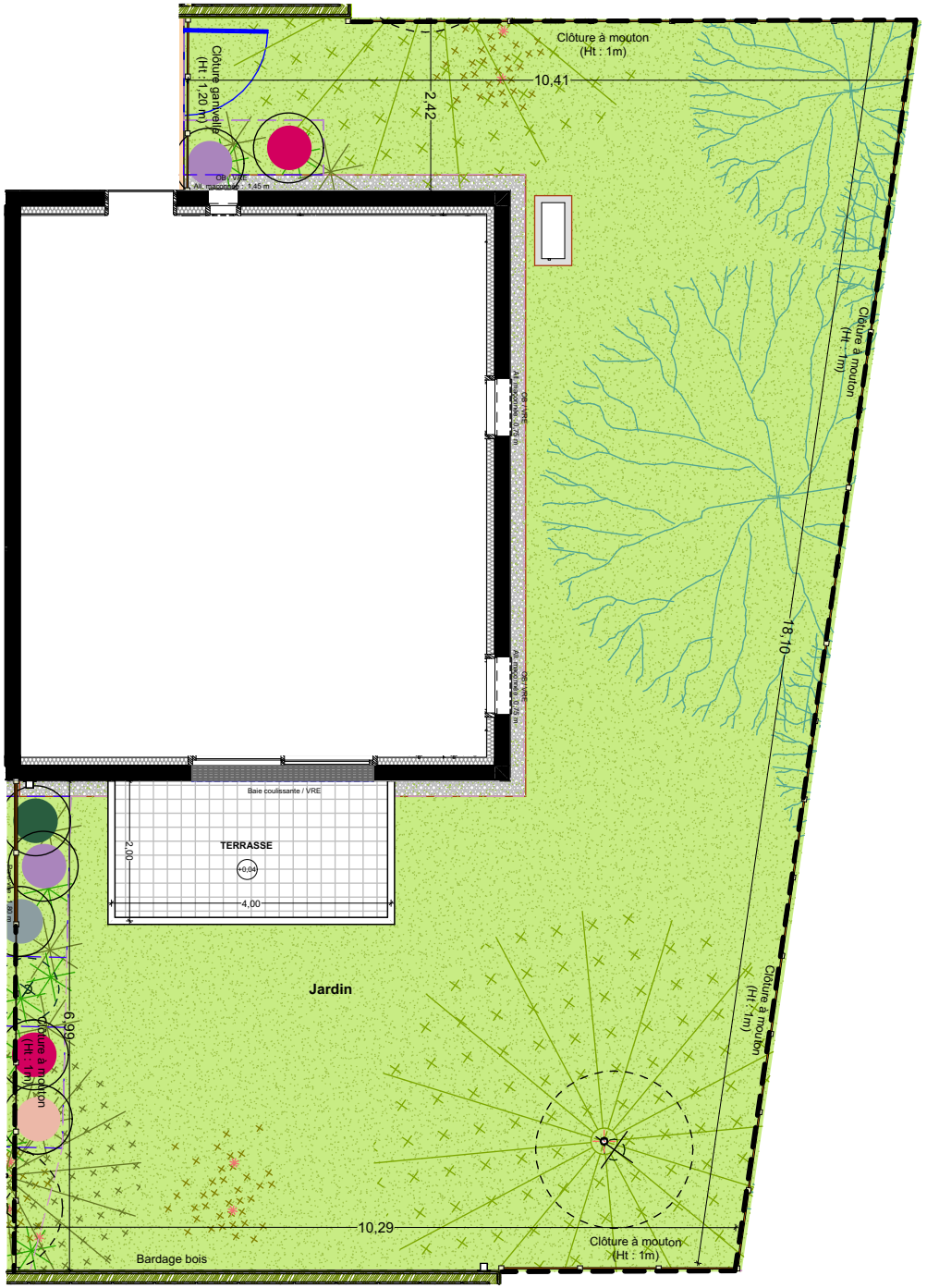
# "Les Jardins d'Ilaris"

VILLE DE SAINT HILAIRE DE RIEZ
85270
Av. de la Pelle à Porteau
Les Jardins d'Ilaris - Ensemble d'un collectif de 18 logements, 12 maisons de ville & 5 MI

**Maître d'ouvrage :**
ADF - AETHICA DEVELOPPEMENT FONCIER
32 rue La Noue Bras de Fer
44200 Nantes

**Maître d'oeuvre :**
**AJT ARCHITECTURE**
2 bis Place François II
44200 Nantes

**Plan de repérage**




- Engazonnement
- Engazonnement
- Terrasse
  Pavés béton 20x20 joints drainants
- Arbres existants
- Arbres tiges, cépées et baliveaux projet
- Arbustes projet
- Vivaces, graminées projet
- Pare-vue bois
  hauteur 180 cm
- Ganivelle châtaignier
  hauteur 120 cm
- Clôture à mouton (entre jardin)
  hauteur 100 cm
- Portillon métallique
  remplissage ganivelle
- PAC

| Bâtiment | Logement | Niveau | Type |
|---|---|---|---|
| M.I. | M3 | | T4 |

Tableau de surfaces

| | |
|---|---|
| Jardin | 133,03 m² |
| Terrasse | 8,00 m² |

Plan de réservation

| | |
|---|---|
| Version n°01 | 29 Juin 2023 |

Signature (s) :

**PLANS NON CONTRACTUELS**

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension.
La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.