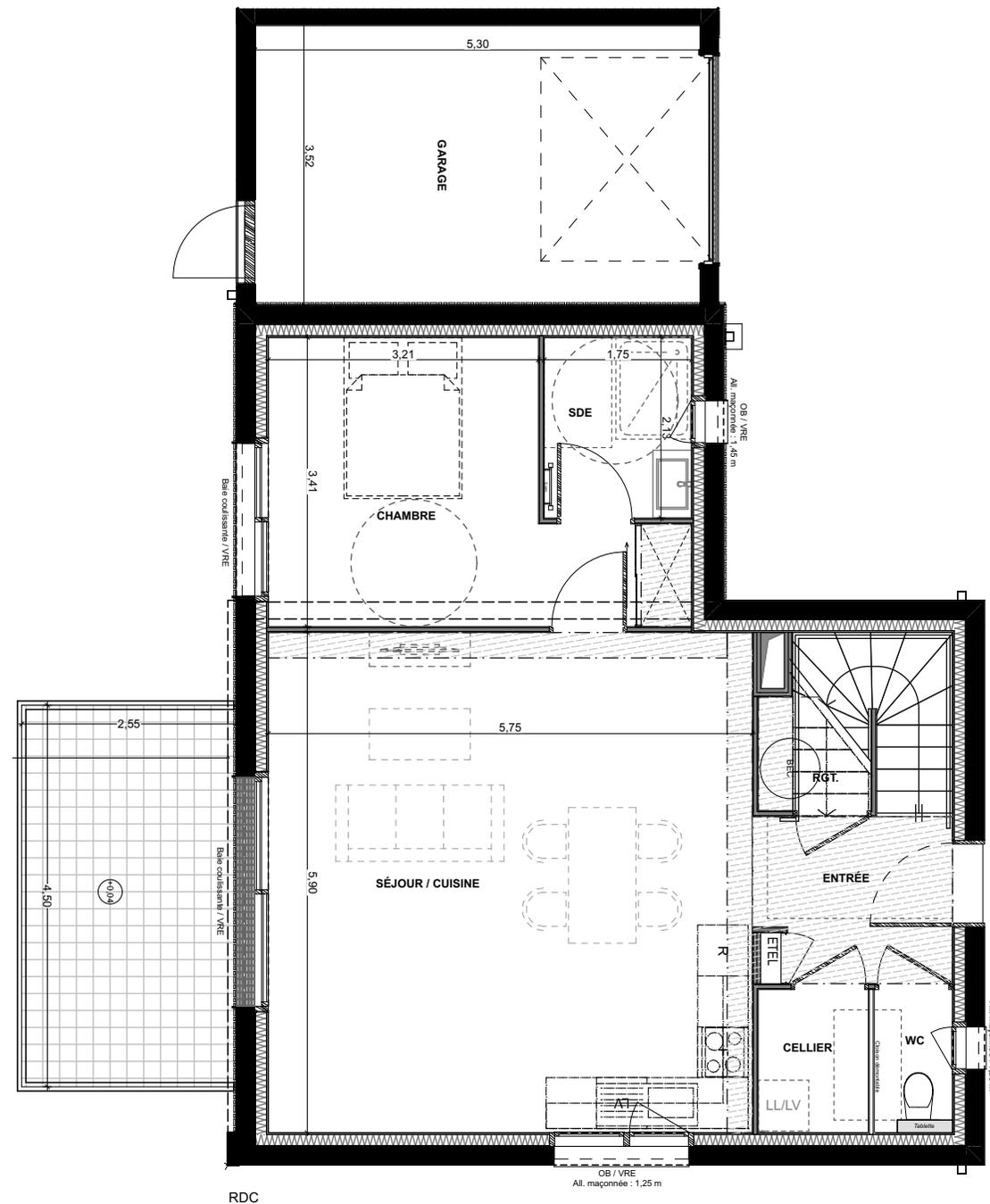


All.	Hauteur d'allège
VRE	Volet roulant électrique
OB	Oscillo battant
OB	Ouvrant à la française
PL	Placard
	Radiateurs
	Sèche-serviettes
	Tableau électrique
	Soffite ou faux-plafond HSP = 2,20 m
	Doublage
	Cloisons de distribution
	Ballon d'eau chaude sanitaire
	Emplacement évier
	WC suspendu
	Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL) et cuisinière (C)
	Cheminée
	Grille caillebotis
	Gaine technique
	Maçonnerie

Tableau de surfaces

DESIGNATION	S. hab.
Entrée	4,40 m ²
Séjour + cuisine	35,00 m ²
Chambre	13,15 m ²
S.d.E	3,73 m ²
Rgt.	1,65 m ²
Cellier	2,21 m ²
WC	1,57 m ²
Chambre 1	10,37 m ²
Chambre 2	11,56 m ²
Chambre 3	10,76 m ²
S.d.B + WC	4,92 m ²
Dgt.	3,70 m ²
Pl.	0,92 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	103,94 m²
Garage	17,67 m ²
Jardin	232,67 m ²
Terrasse	11,34 m ²



"Les Jardins d'Illaris"

VILLE DE SAINT HILAIRE DE RIEZ
 Av. de la Pelle à Porteau - 85270
 Les Jardins d'Illaris - Ensemble d'un collectif de 18 logements,
 12 maisons de ville & 5 MI

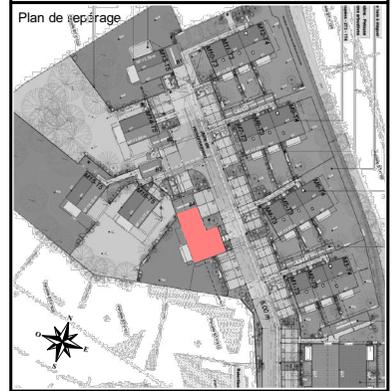
Maitre d'ouvrage :
 SARL ADF - AETHICA
 DEVELOPPEMENT
 FONCIER

ADI
 BIEN CHEZ VOUS
 32 rue La Noue Bras de Fer
 44200 Nantes

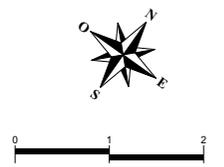
Maitre d'oeuvre :
 AJT ARCHITECTURE

AJT
 architecture

2 bis Place François II
 44200 Nantes



Bâtiment	Logement	Niveau	Type
M.I.	M17 - RDC		T5



Plan notaire	
Version n°2	13/06/2024

Signature (s) :

PLANS NON CONTRACTUELS

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.